

6 ФОРМА
РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ (МУНИЦИПАЛЬНЫМИ)
УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Федеральное государственное унитарное предприятие «Ремонтно-строительное управление» Министерства здравоохранения Российской Федерации
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	123098 Москва, ул. Живописная д.46, корп.3
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1037739017271
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Нет
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Москалев Михаил Викторович Приказ Минздрава России от 04.02.2013 №71пк
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Программа деятельности ФГУП «РСУ» Минздрава России на 2018 год. Утверждена Приказом Минздрава России от 07.02.2018 г. №42
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	В отношении УП процедура банкротства не ведется.
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	500,00
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	6
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Филиалов нет
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Нет

1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	<p>1. Арбитражный суд города Москвы. Дело А40-121525/13 от 10.06.2014г. Статус предприятия - ответчик. Решение: Взыскать с предприятия в пользу ООО «РемСтройМондаж 31 711 527,30 руб. задолженности, 6 122 960,00 – пени, и 5 399 868,00 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами.</p> <p>2. Арбитражный суд города Москвы. Дело №А40-99910/18-30-103Б от 11.05.2018. Статус предприятия – ответчик. Принятие к производству заявления ООО «РемСтройМонтаж» о признании предприятия банкротом.</p> <p>3. Арбитражный суд города Москвы. Дело №А40-200090/18-27-855 от 10.12.2018. Статус предприятия – ответчик. Решение: Взыскать 7 828 137,44 руб. за пользование чужими денежными средствами.</p> <p>4. Арбитражный суд города Москвы. Дело №А40-99910/18-30-103Б. Статус предприятия – ответчик. Определение от 04.07.2018 об отложении судебного разбирательства на 30.07.2018г. . Арбитражный суд города Москвы. Дело №А40-99910/18-30-103Б Статус предприятия – ответчик. Определение от 30.07.2018г. об отложении судебного разбирательства на 14.09.18. Арбитражный суд города Москвы. Дело №А40-99910/18-30-103Б Статус предприятия – ответчик. Определение от 14.09.2018г. об отложении судебного разбирательства на 31.10.2018. Арбитражный суд города Москвы. Дело №А40-200090/18-27-855. Статус предприятия – ответчик. Определение от 14.09.2018г. об отложении судебного разбирательства на 31.10.2018. . Арбитражный суд города Москвы. Дело №А40-99910/18-30-103Б Статус предприятия – ответчик. Определение 14.12.2018г. об отложении судебного разбирательства на 13.02.2019г..</p>
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер	Исполнительный лист №АС 006855813 от 26.09.2014, выданный Арбитражным судом г. Москвы по делу №А40-

	исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	121525/13/14/1118. Взыскатель ООО «РемСтройМонтаж». ОГРН 1036165023872 Сумма требований – 43 234 355,3 руб.
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	1. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем. 2. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	4 739 000,00 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	0,0
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	УП в Реестре нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	1866,20 кв. м
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения;	50:10:0010301:651 Здание №1 Нежилое здание Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе, д.19А

	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>605,6 кв. м 1 этаж Не известно Техническое состояние удовлетворительное. К объектам культурного наследия не относится.</p> <p>Право хозяйственного ведения не зарегистрировано. Будет оформляться в собственность РФ Распоряжение Министерства имущественных отношений от 08.04.2004г. №1481-р Обременения отсутствуют</p> <p>50:10:0010301:630</p>
	<ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>50:10:0010301:650 <u>Здание №2</u> Нежилое здание</p> <p>Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе, д.19А 539,0 кв. м</p> <p>1 этаж Не известно Техническое состояние удовлетворительное. К объектам культурного наследия не относится.</p> <p>Право хозяйственного ведения не зарегистрировано. Будет оформляться в собственность РФ Распоряжение Министерства имущественных отношений от 08.04.2004г. №1481-р Обременения отсутствуют</p> <p>50:10:0010301:630</p>

<ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>50:10:0010301:652</p> <p><u>Материальный склад, бокс для стоянки а/м (гараж)</u></p> <p>Нежилое здание</p> <p>Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе, д.19А 341,8 кв. м</p> <p>1 этаж Не известно. Техническое состояние удовлетворительное. К объектам культурного наследия не относится.</p> <p>Право хозяйственного ведения не зарегистрировано. Будет оформляться в собственность РФ Распоряжение Министерства имущественных отношений от 08.04.2004г. №1481-р Обременения отсутствуют</p> <p>50:10:0010301:630</p>
<ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты 	<p>50:10:0010301:653</p> <p><u>Проходная</u></p> <p>Нежилое здание, проходная</p> <p>Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе, д.19А 341,8 кв. м</p> <p>1 этаж Не известно Техническое состояние удовлетворительное. К объектам культурного наследия не относится.</p> <p>Право хозяйственного ведения не зарегистрировано. Будет оформляться в собственность РФ Распоряжение Министерства имущественных отношений от 08.04.2004г. №1481-р Обременения отсутствуют</p>

	<p>возникновения и срока, на который установлено обременение;</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>50:10:0010301:630</p>
	<p>- кадастровый номер;</p> <p>- наименование;</p> <p>- назначение, фактическое использование;</p> <p>- адрес местонахождения;</p> <p>- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);</p> <p>- этажность;</p> <p>- год постройки;</p> <p>- краткие сведения о техническом состоянии;</p> <p>- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;</p> <p>- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>77-77-13/008/2008-949</p> <p>Здание</p> <p>Нежилое здание, производственное</p> <p>Москва, ул. Живописная д.46, корп.3 365,1 кв. м</p> <p>1 этаж 1967</p> <p>Техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>К объектам культурного наследия не относится.</p> <p>Право хозяйственного ведения.</p> <p>Собственность РФ. Свидетельство №77-77-13/008/2008-949 от 25.06.2008</p> <p>Обременения отсутствуют</p> <p>77:08:0009022:0048</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	9 255,00 кв. м
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <p>3.4.1</p> <p>- адрес местонахождения;</p> <p>- площадь в кв. м;</p> <p>- категория земель;</p> <p>- виды разрешенного использования земельного участка;</p> <p>- кадастровый номер;</p> <p>- кадастровая стоимость, руб.;</p> <p>- вид права, на котором УП использует земельный участок;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты</p>	<p>Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе, д.19а 8 040,00</p> <p>Земли населенных пунктов Строительная промышленность</p> <p>50:10:0010301:674 51 126 199,20</p> <p>Оформлен в собственность РФ</p> <p>Выписка из ЕГРН от 28.12.2018г.</p> <p>Обременения отсутствуют</p>

	возникновения и срока, на который установлено обременение	
	<p>3.4.2</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>г. Москва, ул. Живописная 46, корп.3 1 215,00 Земли населенных пунктов Эксплуатация производственной базы</p> <p>77:08:009022:0048 5 105 430,00 Право хозяйственного ведения</p> <p>Свидетельство о государственной регистрации права от 04.10.2012г. рег.№77-77-14/025/2012-721 Государственная регистрация ограничения (обременения)права: запрещение от 14.06.2017г. за №77:08:0009022:1055-77/015/2017-1</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	-
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние).	<p>1.Строительство лечебного корпуса санатория «Плес» ФГБУ «Санкт-Петербургский научно-исследовательский институт фтизиопульмонологии» Минздрава России в г. Плес Ивановской области. Разрешение администрации Приволжского муниципального района Ивановской области от 01.03.2007 №1, от 14.08.2007 №16. Кадастровый номер 37:13:02 01 13:0032 Фактические затраты 186 799 805,07 руб. Готовность 90% Начало строительства – март 2003г. Техническое состояние удовлетворительное. Ожидаемые сроки окончания строительства – после возобновления финансирования.</p> <p>2. ФГБУ детский кардиоревматологический санаторий</p>

		<p>«Клязьма», пос. Клязьма, Пушкинский район, Московская область.</p> <p>Строительство спального корпуса «Мать и дитя с лечебной и зрелищно-спортивной группой помещений.</p> <p>Кадастровый номер 50:13:080216:45</p> <p>Начало строительства – ноябрь 2007г.</p> <p>Вся документация по объекту в отношении СМР, в том числе проектная документация, акты выполненных работ, акты скрытых работ, журналы работ переданы санаторию «Клязьма» в 2010 году.</p> <p>Фактические затраты 147 500 000,00 руб. находятся на балансе предприятия, должны быть переданы на баланс санатория «Клязьма».</p>
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	-
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	-
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	-
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	5 400 000,00 руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	<p>1. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.</p> <p>2. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)</p>

		Показатели: 2015г. – 4 568 000,00 руб. 2016г. – 7 833 000,00 руб. 2017г. – 4 739 000,00 руб. 2018г. – 4 500 000,00 руб. (план)
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	-
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	-

Директор ФГУП «РСУ» Минздрава России

М.В. Москалев