



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ)

107139, г. Москва, Орликов пер., д.3, корп. Б
тел.: (495) 607-87-51, факс: (495) 608-12-59
E-mail: tu@msk.rosim.ru
tu1@msk.rosim.ru
www.msk.rosim.ru

от 18 декабря 2015 г. И22-0927360

№ _____

На № _____ от _____

Об использовании
недвижимого имущества

Территориальное управление Росимущества в городе Москве (далее – Территориальное управление) рассмотрело обращения Местной религиозной организации «Московская Поморская Старообрядческая община» Древлеправославной Поморской Церкви (далее – Религиозная организация) от 9 ноября 2015 г. № 14 и от 11 ноября 2015 г. № 15 по вопросу использования в соответствии с договором на право безвозмездного пользования нежилым фондом от 3 февраля 2000 г. № 0-8 (далее – Договор) объекта, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Преображенский Вал, д. 25, стр. 9, и сообщает.

В соответствии с пунктом 1 статьи 700 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) ссудодатель вправе произвести отчуждение вещи или передать ее в возмездное пользование третьему лицу. При этом к новому собственнику или пользователю переходят права по ранее заключенному договору безвозмездного пользования, а его права в отношении вещи обременяются правами ссудополучателя, в связи с чем Договор является действующим.

Одновременно Территориальное управление сообщает, что в настоящее время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации

Местная религиозная организация
«Московская Поморская Старообрядческая
община» Древлеправославной Поморской
Церкви

ул. Преображенский вал, д. 25, стр. 9,
г. Москва, 107061

от 26 марта 2013 г. № 438-р проводится работа по регистрации права собственности Российской Федерации на объект недвижимого имущества, расположенный по вышеуказанному адресу, о результатах выполнения которой Территориальное управление дополнительно проинформирует Религиозную организацию.

Таким образом, рассмотрение вопроса о заключении дополнительного соглашения, предусматривающего внесение изменений в Договор в связи со сменой собственника, возможно только после регистрации права собственности Российской Федерации на данный объект недвижимого имущества.

Учитывая вышеизложенное, Территориальное управление возвращает в адрес Религиозной организации ранее представленный комплект документов.

Приложение: комплект документов в 1 экз.

Заместитель руководителя
Территориального управления

Н.Н. Пешков